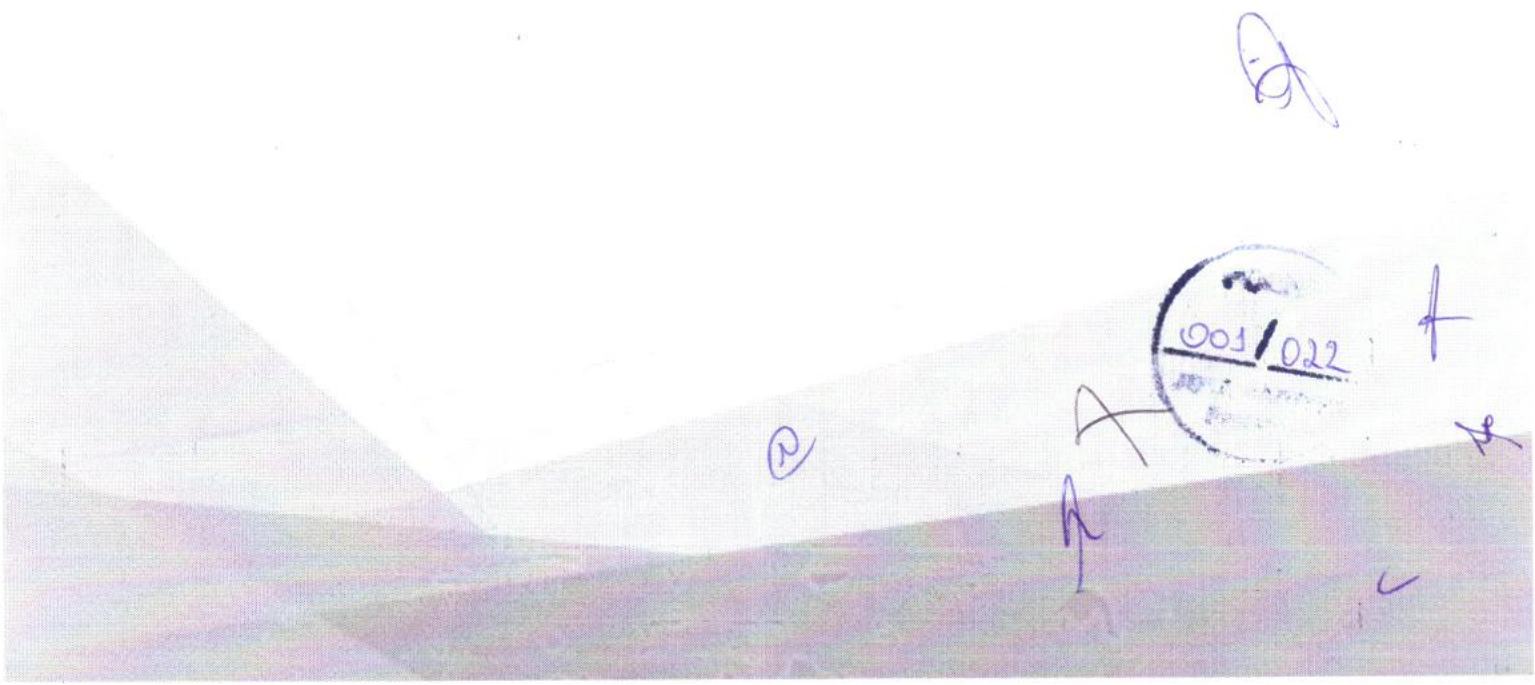
Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

CARTA DE APRESENTAÇÃO



JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA - EPP.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 2138.7366
www.jbarrosprojetos.com.br

CARTA PROPOSTA

A EMPRESA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANIZAÇÃO - EMURB
REF.: PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO N° 07/2026

A empresa JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA TECNICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o N° 07.279.410/0001-62, por intermédio do seu Representante Legal abaixo assinado, DECLARA:

Declaramos que nos preços apresentados estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, tais como materiais, equipamentos, mão-de-obra, encargos sociais, tributos, despesas administrativas, transportes, seguros, lucro, etc;

Declaramos que nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

Declaramos que a execução do objeto licitado ocorrerá em conformidade com o que estabelece este Edital e seus anexos;

Declaramos que a condução dos trabalhos dar-se-á dentro da melhor técnica, observando rigorosamente a legislação em vigor;

Declaramos que a mão-de-obra, os materiais e equipamentos serão adequados à execução do objeto desta licitação, obedecendo, inclusive, à sua complexidade;

Declaramos nos manter, durante toda a execução do objeto deste Edital, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, bem como todas as condições de habilitação e qualificação exigidas neste Edital;

Declaramos que serão cumpridas todas as normas pertinentes à Legislação sobre Segurança, Higiene e Medicina no Trabalho, mormente a Lei Federal n.º 6.514, de 22 de dezembro de 1977, e a Portaria do Ministério do Trabalho e Emprego n.º 3.214, de 8 de junho de 1978, inclusive quanto à Comunicação Prévia à Superintendência Regional do Trabalho e Emprego – SRTE prevista no item 18.2 da Norma Regulamentadora – NR 18, fornecendo aos trabalhadores envolvidos os fardamentos e os respectivos equipamentos de proteção individual adequados aos agentes de riscos;

Declaramos que serão cumpridas todas as normas pertinentes aos elementos de defesa e preservação do meio ambiente a nível federal, estadual e municipal;

Declaramos não está em débito com o Estado de Sergipe, tanto na Administração Direta como Indireta, bem como não se encontra impedida contratar com a Administração Pública em qualquer das suas entidades federativas por haver incorrido nas sanções administrativas previstas no artigo 87 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

02/02/22

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA - EPP.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 2138.7366
www.jbarrosprojetos.com.br

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: R$ 270.222,90 (Duzentos e setenta mil, duzentos e vinte e dois reais, noventa centavos).
VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias.
PRAZO DE EXECUÇÃO: Conforme estabelecido no Edital.

Maranguape-CE, 17 de setembro de 2026.

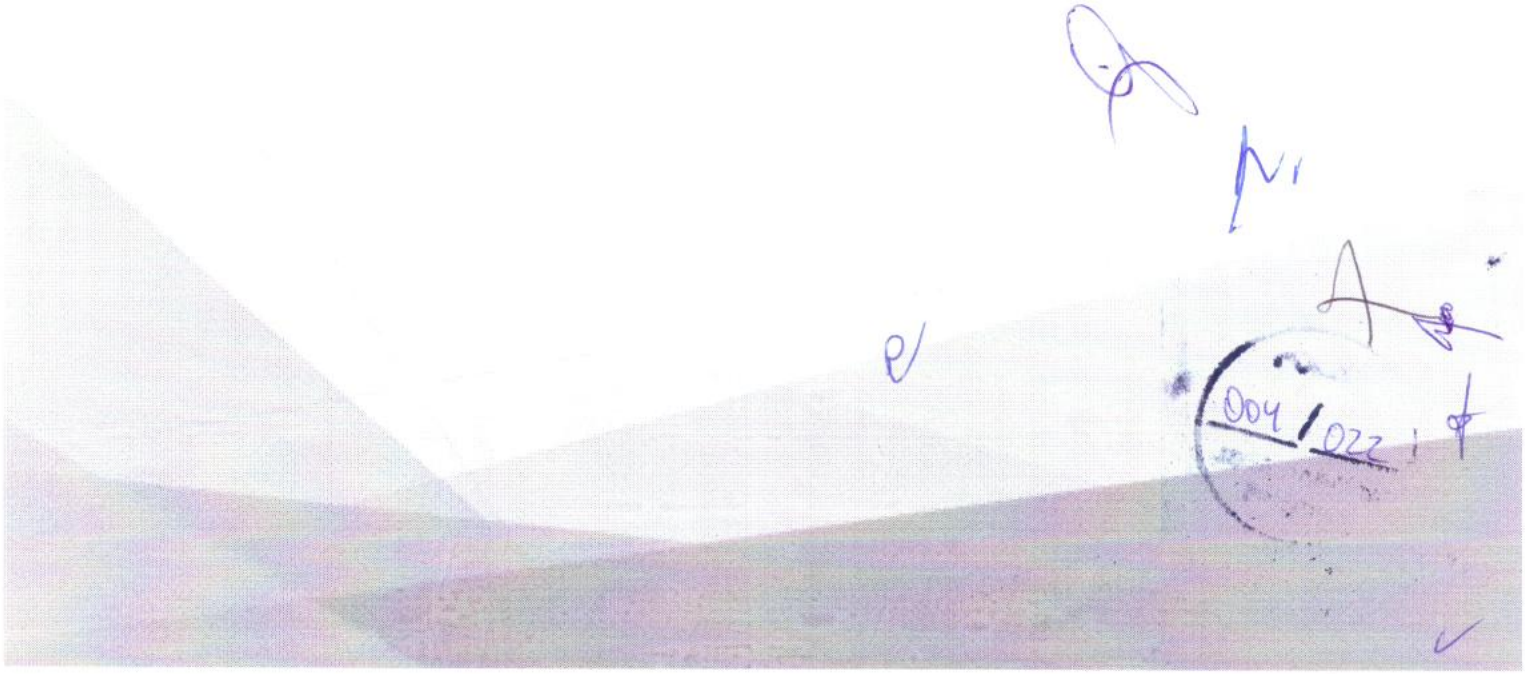
Atenciosamente,

CLAUDIO JOSE QUEIROZ BARROS
Administrador – Responsável Técnico
CPF N° 744.640.863-49
CREA N° 060433694-2
JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA TÉCNICA LTDA – EPP
CNPJ N° 07.279.410/0001-62

003/022

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

MEMÓRIA DE CÁLCULO



Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

EMPRESA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANIZAÇÃO - EMURB
AV. AUGUSTO FRANCO Nº3.340 PONTO NOVO ARACAJU-SE CNPJ : 13.118.245/0001-60

Empreendimento: **ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DO CER IV (CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO) E DA CIDADE NEURODIVERGENTE**

Mês de referência: **Agosto/2026**

TOPOGRAFIA

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MEMORIAL DE CÁLCULO			
Levantamento Topográfico Planialtimétrico Semi Cadastral de Áreas	M²	7.703,36	ÁREA (M²)			
			7.703,36	Conforme quadro de áreas do projeto		

SERVIÇOS GEOTÉCNICOS E GEOLÓGICOS

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MEMORIAL DE CÁLCULO			
Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos (área concentrada) - Percussão	un	1,00	QUANTIDADE (UN)			
			1,00			
Deslocamento entre furos, em mesma área - Percussão	un	22,00	QUANTIDADE DE FUROS (UN)			
			22,26	Quantidade deverá ser definida pelo projetista, devidamente justificada com base na normatização vigente		
Sondagem à percussão	un	67,00	ÁREA DE LOTES (M²)	QUANTIDADE DE FUROS (UN)	PROFUNDIDADE	
			7703,36	22,26	3	
Granulometria por peneiramento	un	66,00	QUANTIDADE (UN)			
			66,00	Quantidade deverá ser definida pelo projetista, devidamente justificada com base na normatização vigente		
Limite de liquidez	un	66,00	QUANTIDADE (UN)			
			66,00	Quantidade deverá ser definida pelo projetista, devidamente justificada com base na normatização vigente		
Limite de plasticidade	un	66,00	QUANTIDADE (UN)			
			66,00	Quantidade deverá ser definido pelo projetista com base na normatização vigente.		

005/022

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

Compactação Proctor intermediário	un	6,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			5,89	Quantidade deverá ser definida pelo projetista, devidamente justificada com base na normatização vigente
Índice de suporte Califórnia	un	6,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			5,89	Quantidade deverá ser definida pelo projetista, devidamente justificada com base na normatização vigente
Equivalente de areia	un	66,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			66,00	Quantidade deverá ser definido pelo projetista com base na normatização vigente.
ESTUDO DE JAZIDAS				
DESCRIÇÃO	**UNIDADE**	**QUANTIDADE**	**MEMORIAL DE CÁLCULO**	
Mobilização de pessoal e equipamentos	un	2,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			2,00	Quantidade deverá ser definido pelo projetista com base na normatização vigente.
Sondagem à trado e/ou poço de visita	un	6,00	**TOTAL (M)**	
			6,00	Quantidade deverá ser definido pelo projetista com base na normatização vigente.
Granulometria por peneiramento	un	6,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			6,00	Quantidade deverá ser definido pelo projetista com base na normatização vigente.
Limite de liquidez	un	6,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			6,00	Quantidade deverá ser definido pelo projetista com base na normatização vigente.
Limite de plasticidade	un	6,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			6,00	Quantidade deverá ser definido pelo projetista com base na normatização vigente.
Equivalente de areia	un	6,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			6,00	Quantidade deverá ser definido pelo projetista com base na normatização vigente.
Emissão de relatório técnico de caracterização de jazidas	un	2,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			2,00	Quantidade deverá ser definido pelo projetista com base na normatização vigente.

006/022

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

EXECUTIVOS DE ENGENHARIA PARA EDIFICAÇÕES						
DESCRIÇÃO	**UNIDADE**	**QUANTIDADE**	**MEMORIAL DE CÁLCULO**			
Elaboração de Projetos de Fundações Superficiais	un	2,00	**ÁREA (M²)**			
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto		
Elaboração de Projetos de Estrutura de Concreto Armado	un	6,00	**ÁREA (M²)**			
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto		
Elaboração de Projetos Hidráulicos	un	6,00	**ÁREA (M²)**			
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto		
Elaboração de Projetos de Esgoto	un	6,00	**ÁREA (M²)**			
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto		
Elaboração de Projetos de Drenagem Pluvial	un	6,00	**ÁREA (M²)**			
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto		
Elaboração de Projeto de prevenção e combate à incêndio e pânico (Extintor + hidrante)	un	6,00	**ÁREA (M²)**			
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto		
Elaboração de Projeto GLP ou GN	un	2,00	**QUANTIDADE (UN)**			
			2,00	Conforme quadro de áreas do projeto		
Relatório de análise de risco de exposição	un	6,00	**QUANTIDADE (UN)**			
			1,00	Conforme quadro de áreas do projeto		
Elaboração de Projetos de Proteção contra descargas atmosféricas	un	6,00	**ÁREA (M²)**			
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto		
Elaboração de Projetos Elétrico	un	6,00	**ÁREA (M²)**			
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto		
Elaboração de Projetos de cabeamento estruturado	un	2,00	**ÁREA (M²)**			
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto		

007 | 022

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

EMPRESA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANIZAÇÃO - EMURB
AV. AUGUSTO FRANCO Nº3.340 PONTO NOVO ARACAJU-SE CNPJ : 13.118.245/0001-60

Empreendimento: **ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DO CER IV (CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO) E DA CIDADE NEURODIVERGENTE**

Elaboração de Projetos de CFTV	M²	2172,32	**ÁREA (M²)**	
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto
Elaboração de Projetos de Sonorização	M²	2172,32	**ÁREA (M²)**	
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto
Elaboração de Projeto de Climatização	M²	2172,32	**ÁREA (M²)**	
			2172,32	Conforme quadro de áreas do projeto
Plano de Gerenciamento de Resíduos sólidos da Construção Civil - PGRSCC	M²	1,00	**QUANTIDADE (UN)**	
			1,00	Conforme quadro de áreas do projeto
INFRAESTRUTURA				
DESCRIÇÃO	**UNIDADE**	**QUANTIDADE**	**MEMORIAL DE CÁLCULO**	
Elaboração de Projetos de Terraplanagem e Geométrico de Vias	M²	7703,36	ÁREA (M²)	
			7.703,36	Conforme quadro de áreas do projeto
Elaboração de Projetos de Pavimentação	M²	5531,04	**ÁREA (M²)**	
			5531,04	Conforme quadro de áreas do projeto
Elaboração de Projetos de Microdrenagem (tubulações etc.)	M²	5531,04	**ÁREA (M²)**	
			5531,04	Conforme quadro de áreas do projeto
ORÇAMENTO				
DESCRIÇÃO	**UNIDADE**	**QUANTIDADE**	**MEMORIAL DE CÁLCULO**	
Elaboração de Orçamentos e especificações	M²	7703,36	ÁREA (M²)	
			7.703,36	Conforme quadro de áreas do projeto

008/022

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

EMPRESA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANIZAÇÃO - EMURB
AV. AUGUSTO FRANCO Nº3.340 PONTO NOVO ARACAJU-SE CNPJ : 13.118.245/0001-60

Empreendimento: **ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DO CER IV (CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO) E DA CIDADE NEURODIVERGENTE**

Mês de referência: **Agosto/2026**

ANEXOS

QUADRO DE ÁREAS	
DESCRIMINAÇÃO	**ÁREAS**
AREA TOTAL DO TERRENO	7.703,36m²
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	2.172,32m²
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,28
AREA OCUPADA	2.172,32m²
TAXA DE OCUPAÇÃO	28%
ÁREA PERMEAVEL	576,05m²
TAXA DE PERMEABILIDADE	7,47%
GABARITO - 01 PAVIMENTO	5,00m

009/022

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DO CER IV (CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO) E DA CIDADE NEURODIVERGENTE

		Prazo	4	mês/Ano Ref.:	ago/26
PRODUTOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTDE	VALORES - R$	
				UNITÁRIO	TOTAL
TOPOGRAFIA					
1	Levantamento Topográfico Planialtimétrico Semi-Cadastral de Áreas	M²	7.703,36	0,40	3.081,34
SERVIÇOS GEOTÉCNICOS E GEOLÓGICOS					
1	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos(áreaconcentrada) Percussão	un	1,00	R$ 2.300,00	2.300,00
2	Deslocamento entre furos, em mesma área	un	22,00	R$ 350,00	7.700,00
3	Sondagem à percussão	m	67,00	R$ 150,00	10.050,00
4	Granulometria por peneiramento	un	66,00	R$ 160,00	10.560,00
5	Limite de liquidez	un	66,00	R$ 160,00	10.560,00
6	Limite de plasticidade	un	66,00	R$ 160,00	10.560,00
7	Compactação Proctor intermediário	un	6,00	R$ 200,00	1.200,00
8	Índice de suporte Califórnia	un	6,00	R$ 280,00	1.680,00
9	Equivalente de areia	un	66,00	R$ 170,00	11.220,00
ESTUDOS DE JAZIDAS					
1	Mobilização de pessoal e equipamentos	un	2,00	R$ 5.500,00	11.000,00
2	Sondagem à trado e/ou poço de visita	m	6,00	R$ 90,00	540,00
3	Granulometria por peneiramento	un	6,00	R$ 170,00	1.020,00
4	Limite de liquidez	un	6,00	R$ 160,00	960,00
5	Limite de plasticidade	un	6,00	R$ 160,00	960,00
6	Equivalente de areia	un	6,00	R$ 170,00	1.020,00
7	Emissão de relatório técnico de caracterização de jazidas	un	2,00	R$ 3.000,00	6.000,00
EXECUTIVOS DE ENGENHARIA PARA EDIFICAÇÕES					
1	Elaboração de Projetos de Fundações	m²	2.172,32	R$ 3,00	6.516,96

01/1022

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

2	Elaboração de Projetos de Estrutura de Concreto Armado	m²	2.172,32	R$	14,00	30.412,48
3	Elaboração de Projetos Hidráulicos	m²	2.172,32	R$	4,50	9.775,44
4	Elaboração de Projetos de Esgoto	m²	2.172,32	R$	4,50	9.775,44
5	Elaboração de Projetos de Drenagem Pluvial	m²	2.172,32	R$	1,50	3.258,48
6	Elaboração de Projeto de prevenção e combate à incêndio e pânico (Extintor + hidrante)	m²	2.172,32	R$	5,00	10.861,60
7	Elaboração de Projeto GLP ou GN	un	2,00	R$	1.500,00	3.000,00
8	Relatório de análise de risco de exposição	un	1,00	R$	1.900,00	1.900,00
9	Elaboração de Projeto de Proteção contra descargas atmosféricas	m²	2.172,32	R$	2,00	4.344,64
10	Elaboração de Projeto elétrico	m²	2.172,32	R$	9,00	19.550,88
11	Elaboração de Projetos de cabeamento estruturado	m²	2.172,32	R$	3,50	7.603,12
12	Elaboração de Projetos de CFTV	m²	2.172,32	R$	1,80	3.910,18
13	Elaboração de Projetos de Sonorização	m²	2.172,32	R$	1,80	3.910,18
14	Elaboração de Projeto de Climatização	m²	2.172,32	R$	5,00	10.861,60
15	Plano de Gerenciamento de Resíduos sólidos da Construção Civil - PGRSCC	un	1,00	R$	2.300,00	2.300,00
INFRAESTRUTURA						
1	Elaboração de Projetos de Terraplanagem e Geométrico de Vias	m²	7.703,36	R$	0,90	6.933,02
2	Elaboração de Projetos de Pavimentação	m²	5.531,04	R$	1,20	6.637,25
3	Elaboração de Projetos de Microdrenagem (tubulações etc.)	m²	5.531,04	R$	0,65	3.595,18
ORÇAMENTO						
1	Elaboração de Orçamentos e especificações	m²	7.703,36	R$	4,50	34.665,12
TOTAL DO ORÇAMENTO REFERENCIAL						**R$ 270.222,90**

012/022

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

CRONOGRAMA

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

CRONOGRAMA

ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DO CER IV (CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO) E DA CIDADE NEURODIVERGENTE

			Periodo/meses				
PRODUTOS	DESCRIÇÃO	TOTAL	1	2	3	4	Total
TOPOGRAFIA							
1	Levantamento Topográfico nialtimétrico Semi-Cadastral de Áreas	R$ 3.081,34	**100,00%** R$ 3.081,34	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 3.081,34
SERVIÇOS GEOTÉCNICOS E GEOLÓGICOS							
1	Mobilização e desmobilização de e equipamentos (área trada) - Percussão	R$ 2.300,00	**100,00%** R$ 2.300,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 2.300,00
2	Deslocamento entre furos, em mesma	R$ 7.700,00	**100,00%** R$ 7.700,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 7.700,00
3	Sondagem à percussão	R$ 10.050,00	**100,00%** R$ 10.050,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 10.050,00
4	Granulometria por peneiramento	R$ 10.560,00	**100,00%** R$ 10.560,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 10.560,00
5	Limite de liquidez	R$ 10.560,00	**100,00%** R$ 10.560,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 10.560,00
6	Limite de plasticidade	R$ 10.560,00	**100,00%** R$ 10.560,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 10.560,00
7	Compactação Proctor intermediário	R$ 1.200,00	**100,00%** R$ 1.200,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 1.200,00
8	Índice de suporte Califórnia	R$ 1.680,00	**100,00%** R$ 1.680,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 1.680,00
9	Equivalente de areia	R$ 11.220,00	**100,00%** R$ 11.220,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 11.220,00
ESTUDO DE JAZIDAS							
1	Mobilização de pessoal e equipamentos	R$ 11.000,00	**100,00%** R$ 11.000,00	**0,00%** -	**0,00%** -	**0,00%** -	**100,00%** R$ 11.000,00

03/4/022

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

2	Sondagem à trado e/ou poço de visita	R$	540,00	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ 540,00	-	-	-	R$ 540,00
3	Granulometria por peneiramento	R$	1.020,00	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ 1.020,00	-	-	-	R$ 1.020,00
4	Limite de liquidez	R$	960,00	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ 960,00	-	-	-	R$ 960,00
5	Limite de plasticidade	R$	960,00	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ 960,00	-	-	-	R$ 960,00
6	Equivalente de areia	R$	1.020,00	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ 1.020,00	-	-	-	R$ 1.020,00
7	Emissão de relatório técnico de rização de jazidas	R$	6.000,00	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	R$ 6.000,00	-	-	R$ 6.000,00
EXECUTIVOS DE ENGENHARIA PARA EDIFICAÇÕES								
1	Elaboração de Projetos de Fundações	R$	6.516,96	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	R$ 6.516,96	-	-	R$ 6.516,96
2	Elaboração de Projetos de Estrutura de to Armado	R$	30.412,48	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	R$ 30.412,48	-	-	R$ 30.412,48
3	Elaboração de Projetos Hidráulicos	R$	9.775,44	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	R$ 9.775,44	-	-	R$ 9.775,44
4	Elaboração de Projetos de Esgoto	R$	9.775,44	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	R$ 9.775,44	-	-	R$ 9.775,44
5	Elaboração de Projetos de Drenagem	R$	3.258,48	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	R$ 3.258,48	-	-	R$ 3.258,48
6	Elaboração de Projeto de prevenção e e à incêndio e pânico or + hidrante)	R$	10.861,60	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	R$ 10.861,60	-	-	R$ 10.861,60
7	Elaboração de Projeto GLP ou GN	R$	3.000,00	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	R$ 3.000,00	-	-	R$ 3.000,00
8	Relatório de análise de risco de ção	R$	1.900,00	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	-	R$ 1.900,00	-	R$ 1.900,00
9	Elaboração de Projeto de Proteção descargas atmosféricas	R$	4.344,64	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				-	-	R$ 4.344,64	-	R$ 4.344,64
10	Elaboração de Projeto elétrico	R$	19.550,88	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**

015/022

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

			-	-	R$ 19.550,88	-	R$ 19.550,88
11	Elaboração de Projetos de cabeamento rado	R$ 7.603,12	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			-	-	R$ 7.603,12	-	R$ 7.603,12
12	Elaboração de Projetos de CFTV	R$ 3.910,18	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			-	-	R$ 3.910,18	-	R$ 3.910,18
13	Elaboração de Projetos de Sonorização	R$ 3.910,18	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			-	-	R$ 3.910,18	-	R$ 3.910,18
14	Elaboração de Projeto de Climatização	R$ 10.861,60	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			-	-	R$ 10.861,60	-	R$ 10.861,60
15	Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil - `C	R$ 2.300,00	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			-	-	R$ 2.300,00	-	R$ 2.300,00
INFRAESTRUTURA							
1	Elaboração de Projetos de lanagem e Geométrico de Vias	R$ 6.933,02	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			-	R$ 6.933,02	-	-	R$ 6.933,02
2	Elaboração de Projetos de entação	R$ 6.637,25	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			-	-	R$ 6.637,25	-	R$ 6.637,25
3	Elaboração de Projetos de renagem (tubulações etc.)	R$ 3.595,18	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			-	-	R$ 3.595,18	-	R$ 3.595,18
ORÇAMENTO							
1	Elaboração de Projetos de lanagem e Geométrico de Vias	R$ 34.665,12	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**100,00%**
			-	-	-	R$ 34.665,12	R$ 34.665,12
1		**R$ 270.222,90**	**31,24%**	**32,02%**	**23,91%**	**12,83%**	**100,00%**
			R$ 84.411,34	R$ 86.533,42	R$ 4.613,02	R$ 34.665,12	**270.222,90**

016/022

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

MATRIZ DE RISCO

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

MATRIZ DE RISCO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DO CER IV (CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO) E DA CIDADE NEURODIVERGENTE, EM ARACAJU/SE.
EQUAÇÃO ECONÔMICA-FINANCEIRA DO CONTRATO

RISCO	DEFINIÇÃO	NÍVEL DE RISCO	RESPONSÁVEL	CLAUSULA
Erros ou omissões por parte da EMURB nos estudos, documentos e projetos disponibilizados	Constatação superveniente de necessidade de alterações das naturezas ou quantidades de serviços, por erros ou insuficiências de detalhamento no projeto, que comprovadamente repercuta no aumento dos custos da Contratada.	5	EMURB	DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS
Solicitação de mudança do projeto pela EMURB	Necessidade de adequação do Projeto por fato superveniente não alocado à Contratada, que comprovadamente repercuta no aumento dos custos desta.	10	EMURB	DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS
Mudanças a pedido de outras entidades públicas	Mudanças de Projeto de Engenharia por solicitação ou requisição de entidades públicas, exceto no caso de necessidade de adaptação do Projeto de Engenharia ao contrato ou à legislação em vigor	2	EMURB	DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS
Soluções construtivas existentes	Projeto de esgoto com soluções inadequadas, em desacordo com a solução atual.	12	EMURB / CONTRATADA	DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS
Erros na execução dos serviços	Erro por parte da Contratada na realização dos serviços, causando prejuízos a terceiros e à EMURB, inclusive perda de arrecadação em decorrência de atrasos no cronograma de execução, por necessidade	4	CONTRATADA	DAS GARANTIAS

08/08/22

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

	de reconstrução parcial ou total do sistema ou unidade.			
Alteração do Cronograma de execução dos serviços, a pedido da EMURB, com alteração do prazo final.	Alteração no cronograma de execução dos serviços, já aprovado, por iniciativa da EMURB, para atendimento a circunstâncias inesperadas, que comprovadamente repercuta no aumento dos custos da Contratada	8	EMURB	DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS
Alteração do Cronograma a pedido da EMURB SEM alteração do prazo final.	Alteração no cronograma do serviço, já aprovado, por iniciativa da EMURB, para atendimento a circunstâncias inesperadas, SEM alteração do prazo final.	4	CONTRATADA	DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS
Reclamações de terceiros	Prejuízos causados a terceiros pela Contratada ou seus subcontratados em virtude da realização dos serviços	2	CONTRATADA	DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA
Mudança de legislação ou regulamentação não ligada ao setor	Mudança de legislação ou regulamentação externa que causem aumento dos custos dos serviços.	3	EMURB	REEQUILIBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO
Mudanças tributárias	Mudança na legislação tributária que aumente custos dos serviços, exceto mudanças nos Impostos sobre a Renda	3	EMURB	REEQUILIBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO
Gerenciamento inadequado na execução do projeto	Custos associados à gestão e/ou desempenho inadequados de empresas subcontratadas	9	CONTRATADA	SANÇÕES, DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA
Atrasos causados por demora na obtenção de licenças necessárias ao início dos serviços por responsabilidade da EMURB	Atrasos causados por demora no atendimento às solicitações do(s) órgão(s), de responsabilidade da EMURB	8	EMURB	DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS
Variação dos Custos	Aléa econômica ordinária: variação dos preços dos insumos (materiais, equipamentos e mão de obra) antes da aplicação do reajuste	6	CONTRATADA	REEQUILIBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

09/1/2022

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

Problemas de liquidez financeira	Contratada apresenta problemas de caixa, o que impossibilitaria a continuação dos serviços	10	CONTRATADA	DA RESCISÃO CONTRATUAL, SANÇÕES, DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA
Eventos não seguráveis caracterizados como Força Maior ou Caso Fortuito	Eventos não seguráveis, caracterizados como Força Maior ou Caso Fortuito, que prejudiquem a continuidade dos serviços ou sua conclusão	5	EMURB	DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS
Eventos seguráveis caracterizados como Força Maior ou Caso Fortuito	Eventos seguráveis, caracterizados como Caso Fortuito e Força Maior, que prejudiquem a continuidade dos serviços	1	CONTRATADA	DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS
Mudanças em tributos	Aléa econômica extraordinária: alteração de tributos, fatos imprevisíveis ou previsíveis, porém com consequências incalculáveis, força maior, caso fortuito, ou fato do principe	6	EMURB	REEQUILIBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO
Custo de ações legais	Custos adicionais gerados por ações de terceiros contra a contratada	4	CONTRATADA	DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA
Greves	Paralisação dos trabalhos por greve de funcionários da Contratada ou de qualquer de suas subcontratadas	4	CONTRATADA	DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA
Processos de Responsabilidade Civil	Custos relacionados a processos de responsabilidade civil de pessoas que se envolvam em acidentes durante os serviços	4	CONTRATADA	DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA
Risco de inflação	Variação de inflação em nível superior ou inferior ao indice utilizado para reajuste da Tarifa ou de outros valores previstos no Contrato para o mesmo período	3	CONTRATADA	REEQUILIBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO
Rescisão	Risco de rescisão contratual	8	EMURB	DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

020/022

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 3032.0556

NIVEL DE RISCO	VALOR
BAIXO	Até 5
MÉDIO	de 6 a 12
ALTO	de 13 a 25

JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

Jota Barros Projetos e Assessoria Técnica LTDA - EPP.
CNPJ: 07.279.410/0001-62 – Insc. Estadual: 06.179.720-0
Rua João Barbosa, 281, Loja 07 – Bairro Centro – Maranguape – Ceará
contato@jbarrosprojetos.com.br/adm@jbarrosprojetos.com.br – 85 2138.7366
www.jbarrosprojetos.com.br

A EMPRESA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANIZAÇÃO - EMURB
REF.: PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO N° 07/2026

FIM

22/02